



お惣菜 じゃがいも 高槻センター街店

◆高槻市高槻町20-16 TEL (072) 683-9291
◆営業時間/9:30~21:30

たまに行く私のお昼ごはん屋さん
正直言って入ったら最後(・o・)
種類がたくさんあり、うまいもん
だらけで迷いまくり(^o^)
全部食べた〜い(^_^)☆
とにかく一度行って見て下さい。



◆天神橋店 大阪市北区天神橋筋5-8-9
◆淡路店 大阪市東淀川区淡路4-8-17
◆近鉄瓢箪山店 東大阪市本町15-13
◆神戸元町店 神戸市中央区元町通3-11-18
◆尼崎店 尼崎市神田中通5-182-10
阪神尼崎商店街5番街

おそうざい 男爵

大阪府まちなご耐震化支援事業認定団体登録事業代表者
大阪市耐震改修支援機構認定団体登録事業者・大阪府リフォームマイスター団体登録事業者

ヤル気

のぼる 昇ちゃん新聞

2013年10月発行

— 如何なる仕事も心をこめてすれば、それが人の幸せを生む源となる。 —



(株)細越工務店

TEL 072-676-0766
FAX 072-676-0768

高槻で46年

高槻市津之江町2丁目40-5

細越工務店

検索

一社長コラム 細越のつぶやき



ご無沙汰しておりました(^_^) 8月~10月までの出来事を書いてみました(^_^)☆
第一話：今年の夏休みは、マニャルで有名なシ・パ・マ・サ(・o・)芝政ワールドに行ってまいりました(^_^)☆因みに芝政は、名前の通り

周辺のほとんどが綺麗な芝畑ばかりです。駐車場もなんと芝なんです(・o・) さて到着して早速プールにドボン(o)花ちゃん初プールでドッキリビックリ、最初は大泣き(T_T)でもすぐに慣れてくれて楽しそうに笑ってました。カリンちゃんもイッキ君も滑り台や深いプールと鬼ごっこで大はしゃぎ(o)なんて楽しい一時と思いきや・・・またまた事件が発生!!

イッキ君初めてのウォータースライダー挑戦に行きましたが、身長100cm足らずで断念。2日目の最後の夕方、少し空いた所を見計らって、パパと再度挑戦、見事親子スライダーの挑戦権獲得(ー)!! 後は落ち着いてパパと滑るのみ! 伊「やったー! 下に居るのママやんな〜」パパ「伊とパパ令からめっちゃ面白いの、すべんのに見てるだけは残金やな〜ママと花ちゃん」カ「先に一人で滑るわな〜! バイバ〜イ」パパ「イッキ、前でパパの足の間に座りなさい、よ〜し! いくで〜ヒヤホ、第一ノナや〜」なんと思ってもよらぬ出来事が・・・初めてのイッキはバランスを失い、初めてイッキを前に置くパパもバランス崩し第一ノナで横転。パパの心「このまま180度こけたらイッキが首をぐねってしまう!!」まずいと思ったパパ必死にカバーをする。そこから先は、汚物が流れるように2人でアババアババ〜溺れ出てゴル。伊「痛い〜肩打ったワア〜」伊一瞬で泣きやむ。パパ「うっっアカン胸痛い!!」伊「どうしたん?」パパ「自分のひじで胸打った〜」伊「ママ〜、パパが〜」ママ「えっまたやったん! どうなん? アカン感じ?」パパ「うっっん! あばらいたな〜」ママ「ま〜た〜、もう〜毎回やな〜旅行来たら〜大丈夫(・o・)」パパ「アカンとりあえず旅館戻ろう、イッキどうやった〜」伊「怖かった〜もう滑りたくない」パパも(T_T)/ 帰って病院へ行くとあばらが折れていました。でも慣れっこのです御心配無く、あばら骨はもう治っています。あ・ば・ら・ほ・ね(あばらほね〜) 滝川川風風



帰りは私が大好きなウミガメに出会えて触れて癒されました。

第二話：秋の運動会

まずはイッキ君の徒競走、足はサッカーで鍛えている為か早く見事一等賞。踊りも見事にピシッと決まっております、几帳面なイッキの性格が現れるようでした。

カリン姫はというと、いつものようにマパ〜と思いきや、リレーでは一等賞(o)ビックリして思わず写真を撮るのを忘れてビデオも何処を撮っているのかわからない状況でもしっかりと声では応援できました(^_^)☆ 踊りはというと涙を流しながら見とれてしまう状況(T_T)/ うまい(o)

さて わが家の主役の花ちゃんはというと、カリン姫とイッキ君の応援(^_^)☆またまたこんなにも大きく成長致しました〜9ヶ月です。25年1月25日生まれ(次号もヨロピクでちゅ〜(^_^))

(株)細越工務店 代表取締役 細越 昇

消費税8%になったら

新築住宅・又は・中古物件購入で

すまい給付金(補助金)が返ってきます(^_^)

たとえば...

給付基礎額

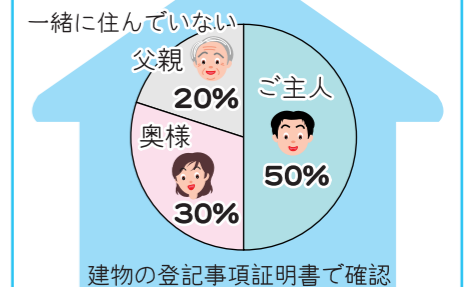
×

持分割合

=

給付額(現金振込み)

収入額の目安	都道府県民税の所得割額 (市町村が発行する課税証明書で確認)	給付基礎額
4 2 5 万円以下	6.89万円以下	30万円
4 2 5 万円超 4 7 5 万円以下	6.89万円超 8.39万円以下	20万円
4 7 5 万円以下 5 1 0 万円以下	8.39万円超 9.38万円以下	10万円



ご主人 10万円 (=20万円×50%) → それぞれ申請
奥様 9万円 (=30万円×30%) →
父親 給付なし(居住していないため)

対象となる住宅

	新築住宅	中古住宅
住宅ローンの場合	<ul style="list-style-type: none"> ●自らが居住する ●床面積が50㎡以上 ●第三者機関の検査を受けている(住宅瑕疵担保責任保険に加入など) 	<ul style="list-style-type: none"> ●売主が宅地建物取引業者である ●自らが居住する ●床面積が50㎡以上 ●第三者機関の検査を受けている(既存住宅売買瑕疵保険に加入など)
現金で取得する場合	<ul style="list-style-type: none"> ●50歳以上 ●収入額の目安が650万円以下 ●フラット35Sの基準を満たす(次のいずれか) 1. 耐震性 2. 省エネ 3. バリアフリー性 4. 耐久性・可変性 	<ul style="list-style-type: none"> ●50歳以上 ●収入額の目安が650万円以下

詳しくは、お電話くださいませ!!