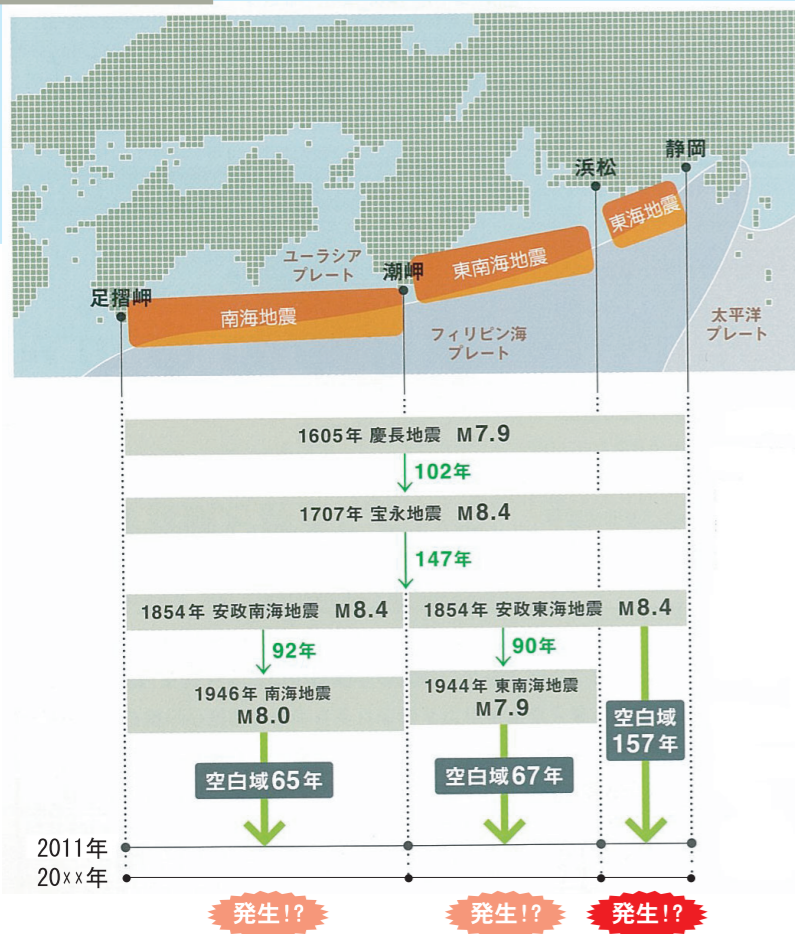




# 地震の発生周期



東海地方に大きな被害をもたらす「東海地震」「東南海地震」「南海地震」。これまで100年から150年くらいの周期で同時に、あるいは別々に発生してきました。いよいよ大地震の発生が切迫してきたと実感できると思います。

## 耐震診断・改修事例

迫りくる地震に我が家は耐えてくれるのか、心配になった方々の相談を受け、(株)細越工務店は今年10月末現在で30軒の耐震診断をやってきました。そのうちの1つで、この夏、大型耐震改修工事が、行われました。大阪市住之江区にお住まいの堤様邸。お孫さまが良くお家に来られるとの事で、自分達も含むお孫さんの命を守るために、まずは耐震診断を行いました。

診断後、デジカメをテレビに接続し今潜って来た床下や屋根裏の写真を見て頂いている様子！まるで胃カメラの感覚です。人間ドックと同じで、家も一度全ての診断が必要です。

気になる診断結果は良い所も多くありましたが、弱点となる部分が多く倒壊する可能性が非常に高いことが分かりました。そして後日、補強計画を立て工事を行う事



となりました。工事中、施主様の不安は「ホコリが舞うのが困るし、大変やろうな～」とおっしゃっていましたが、(株)細越工務店は、御施主様に不快な思いは出来るだけさせないよう大工さんはもちろん、協力業者様にも毎日の工事のホコリ等を徹底して掃除して帰り、各部屋にホコリ等が行かないようにビニールで保護シートを張ったりしております。

耐震工事のみ行う事は可能ですが、ほとんどの方が耐震改修のついでにこの際、リフォームと一緒にされる方が多くおられます。細越も今後の計画があるのであれば、そちらをお勧めしております。

堤様もそうなさいました。その様子はこちら



★使い勝手が悪かったキッチンも大容量収納キッチンに早変わり。

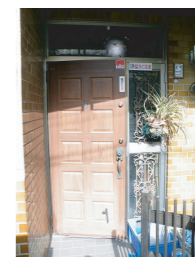


★浴室解体後には柱や土台が腐っていました。



★もちろん重たい屋根は、地震には一番の弱点となりますので、軽い屋根にませ替えました。そのついでに、屋根裏には断熱材を敷き込み夏場の暑さや、冬の寒さも解消されました。

★玄関ドアも簡単にえられるリフォーム用ドアを設置し、快適でかつ防犯対策も行えるドアに早変わり。



★長縄監督の提案で壁にニッチを造りました。そこに大好きなお孫さんの書かれた油絵を飾り温かな空間にすることができました。  
細越感想…  
「それにしてもお孫さん、めっちゃ絵がうまい！びっくりしました」

★トイレも節水型に変わり、しかも音楽が流れてくる癒しのトイレ。2階にも設置し夜中のトイレもこれで楽々(^o^)



### ●お客様の感想を伺いました。

本当に工事中も不快な事もなく、荷物の移動や細かな事も大工さんが手伝って下さったり、業者さんも本当に親切丁寧で本当に喜んでおります。正直、こんなに満足するとは思いませんでした。ほそこっさんもわかりやすい説明をして頂き、納得できる耐震改修リフォームができました。誰に紹介しても問題ないと、太鼓判押ししてあげるわ(^\_^)☆

(次号につづく…かも)

本当にありがたい御言葉を頂戴して、細越こそ大満足できた工事が行えました。ありがとうございます。(細越)